

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
УМАНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

Факультет лісового і садово-паркового господарства

Кафедра геодезії, картографії і кадастру

Допускається до захисту

“_____” _____ 2025 р.

Зав. кафедри д. геогр. н., професор

_____ (Ю.О. Кисельов)

Пояснювальна записка

до кваліфікаційної роботи освітнього рівня «Бакалавр»

**«ПРОЄКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ВКРИТИХ
ЛІСОВОЮ РОСЛИННІСТЮ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК»**

Виконав – студент

групи 21-м-зм,

освітньої програми «Геодезія та землеустрій»,

спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій»

Сергеев Михайло Олександрович

Науковий керівник – к. с.-г. н., доцент М.В. Шемякін

Умань 2025

ЗМІСТ

	Стор.
РЕФЕРАТ.....	5
ВСТУП.....	6
1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА.....	7
1.1. Місце розташування об'єкта.....	7
1.2. Умови проведення робіт.....	7
1.3. Підстава проведення та відомості про об'єкт землеустрою.....	10
2. ПОСЛІДОВНІСТЬ ТА ЗМІСТ ВИКОНАНИХ РОБІТ.....	15
2.1. Підготовчі та рекогносцивальні роботи.....	15
2.2. Геодезичні вимірювання.....	15
2.3. Опрацювання результатів польових	33
вимірювань.....	
ВИСНОВКИ І ПРОПОЗИЦІЇ.....	44
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.....	45

РЕФЕРАТ

ПРОЄКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ВКРИТИХ ЛІСОВОЮ РОСЛИННІСТЮ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Сергеев Михайло Олександрович - Кваліфікаційна робота освітнього рівня «Бакалавр». Кафедра геодезії, картографії і кадастру. – Умань, Уманський НУС, 2024. 47 с. текст. част., 20 рис., 7 табл., 19 джерел.

Ділянки, що підлягали інвентаризації, розташовані у Черкаській області на північний захід від міста Умань.

Земельні ділянки знаходяться у користуванні Державного підприємства «Уманське лісове господарство», відносяться до вкритих лісовою рослинністю. Цільове призначення – ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг. Код цільового призначення - 09.01.

Загальна площа земельних ділянок – 1200,7681 га. Площа земельної ділянки, що розташована у межах Княжекриницької сільської ради становить 145,0000 га, Шабастівської сільської ради – 137,9840 га. У межах Цибулівської селищної ради знаходяться три земельні ділянки площею 118,1587 га, 367,2160 і 432,5534 га.

Через земельну ділянку площею 367,2160 га, що розташована в адмінмежах Цибулівської селищної ради проходить лінія електропередач ПЛ-10 кВ Л-16. Тому на земельній ділянці встановлено обмеження, а саме охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,3518 га (Код 01.05).

Ключові слова: земельна ділянка, інвентаризація, кадастровий план.

ВСТУП

У ринкових умовах земля, залежно від властивостей ґрунтів і розташування, має певну ціну і виступає товаром. Тому облік земель, визначення цільового призначення земельних ділянок, їх розташування, конфігурації і площі мають важливе значення. Перелічені відомості про земельні ділянки встановлюються за результатами їх інвентаризації. Проекти землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок розробляються землепорядними організаціями різної форми власності сертифікованими спеціалістами на основі виконаних попередніх робіт та геодезичних польових вимірювань.

Метою роботи була інвентаризація вкритих лісовою рослинністю земельних ділянок.

Земельні ділянки розташовані в адміністративних межах Князекриницької сільської ради, Цибулівської селищної ради, Шабастівської сільської ради Монастирищенського району Черкаської області за межами населених пунктів. Згідно із матеріалами лісовпорядкування земельні ділянки перебувають у постійному користуванні державного підприємства «Уманське лісове господарство».

Земельні ділянки відносяться до категорії земель лісогосподарського призначення. Відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки віднесені до земель, які використовуються для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг. Код цільового призначення - 09.01.

РОЗДІЛ 1

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА

1.1. Місце розташування об'єкта

Землекористувачем земельних ділянок, на яких буде проводитись інвентаризація, є ДП «Уманське лісове господарство». Ділянки вкриті лісовою рослинністю і знаходяться в адміністративних межах Княжекриницької та Шабастівської сільської ради, Цибулівської селищної ради (поза межами населеного пункту. Земельні ділянки знаходяться у Центральній частині Лісостепу України, у Черкаській області на північний захід від міста Умань (рис. 1.1).

Цибулів селище міського типу, в Уманському районі Черкаської області. Перебуває у підпорядкуванні Монастирищенської міської громади на півночі від міста Монастирище. Розташоване по обидва береги річки Цибулівка, що є притокою річки Гірський Тікич. Відстань від Цибуліва до міста Монастирище становить 12 км, а до залізничної станції Монастирище - 18 км. У Цибульові населення налічується 3 469 чоловік (рис. 1.1) [17].

Княжа криниця - село, що розташоване на відстані 18 км на північний захід від міста Монастирище та 15 км від однойменної залізничної станції Княжа криниця є центром сільської Ради. Населення у селі налічується 1685 чоловік. Сільраді підпорядковані селище Зозулинці і село Новосілка (рис. 1.1) [9, 10].

Шабастівка - село, що знаходиться за 10 км на північний захід від міста Монастирище і 6 км від однойменної залізничної станції Село Шабастівка є центром сільської Ради. За даними перепису населення становить 1253 чоловіка. Сільській раді підпорядковані село Половинчик і селище Вільна (рис. 1.1) [18].

1.2. Умови проведення робіт

Клімат регіону розташування об'єкта землеустрою помірно-континентальний. Основні його характеристики наведені у табл. 1.1 [3, 16].

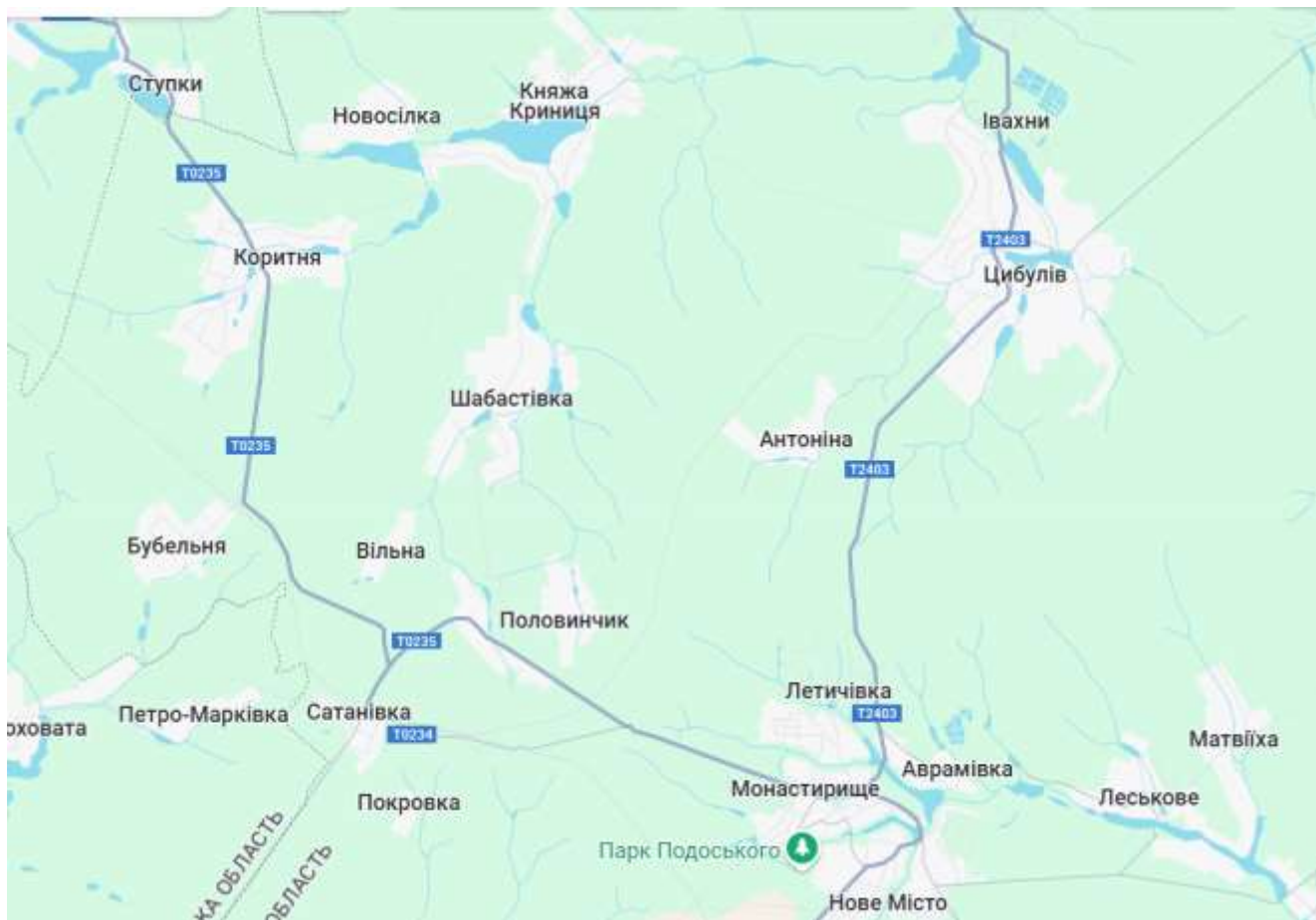


Рис. 1.1. Розташування населених пунктів, в адміністративних межах яких знаходяться земельні ділянки.

Опади протягом року розподіляються нерівномірно. У теплий період (квітень – жовтень) випадає біля 70% річної кількості. За тепловим режимом клімат регіону помірно-середньоконтинентальний. Безморозний період продовжується 160–170 днів. Перші осінні заморозки спостерігаються у вересні. Гідротермічний коефіцієнт складає 1,1–1,2; період з річною сумою температур, що перевищує 10°C – 2500–2700, тривалістю 140–160 днів. Середньодобова температура понад 5°C триває 225 днів. Весняний сезон починається переходом середньодобової температури повітря через нульову відмітку і продовжується майже два місяці. Весна настає порівняно швидко, проте сніг тане повільно і поверхневі стоки рідко бувають значними. Все це сприяє вбиранню більшої

частини талих вод і нагромадженню запасів вологи в ґрунті у весняний період. Літній сезон розпочинається переходом середньодобової

Таблиця 1.1

**Основні кліматичні показники регіону розташування об'єкта
землеустрою**

Показник	Одиниця вимірювання	Значення	Дата
Температура повітря:			
середьорічна	°C	+6,6	
абсолютна максимальна	°C	+37,0	
абсолютна мінімальна	°C	–33,0	
Кількість опадів за рік	мм	500	
Тривалість вегетаційного періоду	діб	161	
Відносна вологість повітря	%	68	
Останні заморозки весною			20 травня
Перші заморозки восени			18 вересня
Середня дата замерзання рік			20 грудня
Середня дата початку паводку			10 березня
Сніговий покрив:			III декада
потужність	см		листопада
час появи		16	II декада
час сходження в лісі			квітня
Середня глибина промерзання ґрунту	см	67	

температури повітря через 15 °C. Літо характеризується високими температурами з середнім показником температури 19 °C, з коливаннями в окремі роки від 17 до 22 °C. Теплий і вологий період цього сезону сприяє нормальній вегетації рослин.

Переважаючи літом вологі західні вітри приносять значну кількість опадів. Але в окремі роки спостерігається літня посуха, обумовлена тривалим і значним дефіцитом опадів із підвищеною температурою повітря, внаслідок чого втрачаються суттєві запаси продуктивної вологи ґрунту. Осінь найчастіше тепла, сонячна, іноді тривала. Перехід середньодобової температури через 10 °С спостерігається лише в середині вересня. Погода стає хмарною і дощовою, відмічаються перші приморозки. Для пізньої осені характерна мінлива температура з періодичним випаданням дощу і снігу, які сприяють поповненню запасів вологи в ґрунті. Зима переважно тепла, з частими відлигами і хмарною погодою. Середня температура повітря в найхолоднішому місяці мінус 6 °С. Ґрунт часто замерзається, що сприяє кращому використанню зимових опадів. Під час відлиг температура може підвищуватися до +9 – +12 °С. Такі перепади температур супроводжуються утворенням крижаної скоринки[3, 16].

Зимою і літом вітри дмуть переважно з південного сходу. Літом і восени переважаючий напрям вітрів - західний і південно-західний. Залежно від сезону середня швидкість вітру коливається від 2,7 до 3,9 м/с [3, 16].

На території господарства поширені сірі лісові і суглинки на лесі, за механічним складом суглинкові і глинисті, за ступенем вологості – свіжі [3, 16].

Сірі лісові ґрунти займають проміжне місце між ясно-сірими лісовими та темно-сірими опідзоленими ґрунтами. Порівняно з ясно-сірими лісовими ґрунтами, у них більш послаблений підзолистий процес, але розвиток дернового процесу ще такий, що не сприяє значному нагромадженню гумусу. Такі ґрунти можуть містити до 2,0–3,0 % гумусу і мають порівняно невелику кислотність [14].

1.3. Підстава проведення та відомості про об'єкт землеустрою

Земельні ділянки розташовані в адміністративних межах Князекриницької сільської ради, Цибулівської селищної ради, Шабастівської сільської ради Монастирищенського району Черкаської області за межами населених пунктів.

Кількість ділянок, що підлягають інвентаризації – п'ять. Загальна площа земельних ділянок – 1200,7681 га. Площа земельної ділянки, що розташована у

межах Княжекриницької сільської ради становить 145,0000 га, Шабастівської сільської ради – 137,9840 га. У межах Цибулівської селищної ради знаходяться три земельні ділянки площею 118,1587 га, 367,2160 і 432,5534 га (рис. 2.1, 2.2, 2.3).

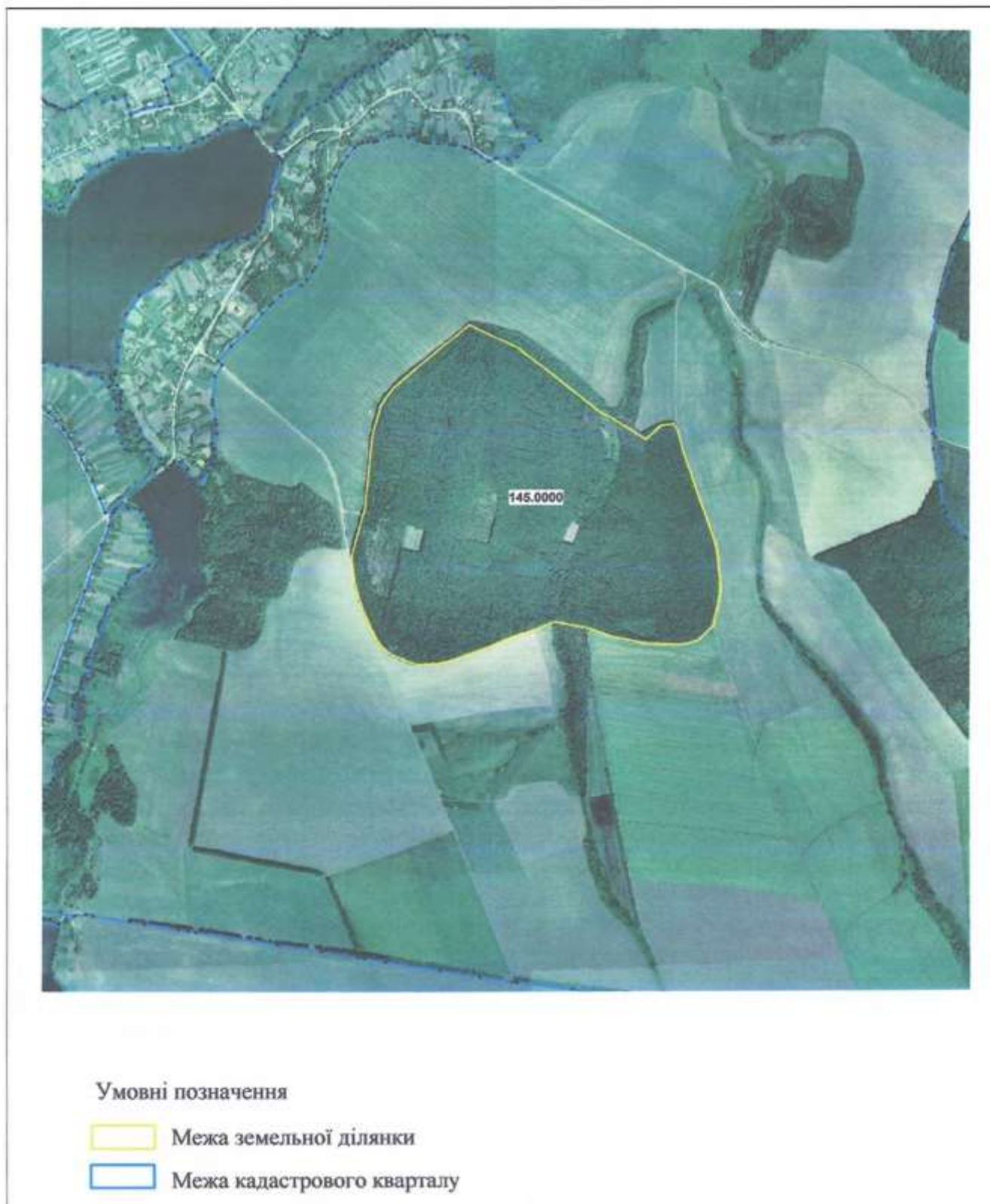


Рис. 2.1. План земельної ділянки у межах Княжекриницької сільської ради.

Згідно із матеріалами лісовпорядкування земельні ділянки перебувають у постійному користуванні державного підприємства «Уманське лісове



Рис. 2.2. Зведений план земельних ділянок, що знаходяться у адміністративних межах Цибулівської селищної ради.



Рис. 2.3. План земельної ділянки у адміністративних межах Шабастівської сільської ради.

господарство». Межі зазначених ділянок не визначені і дані про них відсутні у Державному земельному кадастрі. Тому виникла необхідність проведення інвентаризації зазначених ділянок [4, 5, 7, 11].

Земельні ділянки відносяться до категорії земель лісгосподарського призначення. Відповідно до класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) земельні ділянки віднесені до земель, які використовуються для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг. Код цільового призначення - 09.01 [4, 12].

Межі земельних ділянок в натурі (на місцевості) збігаються з природними та штучними лінійними спорудами і рубежами (лісонасадженнями, шляхами, парканами, огорожами, обваловочними ровами). При встановленні в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок ДП «Уманське лісове господарство» межі суміжних земельних ділянок не порушені і претензій від власників (користувачів) суміжних земельних ділянок щодо встановлених меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) не заявлено.

Обмеження, що визначені переліком обмежень щодо використання земельної ділянки згідно додатку 6 «Порядку ведення Державного земельного кадастру», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051, на земельних ділянках, що знаходяться за межами населеного пункту в адмінмежах Княжєкриницької сільської ради, Шабастівської сільської ради відсутні. Через земельну ділянку площею 367,2160 га, що розташована в адмінмежах Цибулівської селищної ради проходить лінія електропередач ПЛ-10 кВ Л-16. Тому на земельній ділянці встановлено обмеження, а саме охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,3518 га (Код 01.05) про що складені відповідні акти. На інших земельних ділянках, що розташовані в адмінмежах Цибулівської селищної ради обмеження щодо використання земельних ділянок, відсутні [12, 15].

РОЗДІЛ 2

ПОСЛІДОВНІСТЬ ТА ЗМІСТ ВИКОНАНИХ РОБІТ

2.1. Підготовчі та рекогностувальні роботи

Перед вимірювальними роботами проведено рекогностування місцевості, під час якого уточнили на місцевості межі земельних ділянок, місця розташування поворотних точок, дослідили цільове використання, наявність обмежень і обтяжень використання, склали абриса земельних ділянок.

2.2. Геодезичні вимірювання

Для визначення параметрів ділянок, що необхідні для їх внесення до Державного земельного кадастру, використовували GNSS-приймач HI-TARGET Qstar 8. В якості координатної основи при виконанні робіт із землеустрою було використано послуги мережі перманентних GNSS-станцій компанії System Solution, сертифікованої в установленому порядку. Усі вони мають сертифікати і координати у системі УСК-2000 [8, 13].

Вимірювання проводились за технологією (RTK) у мережі System.NET. Зв'язок відбувався за допомогою мобільного інтернету у стандарті GSM/GPSRS оператора МТС із поправками у форматі RTCM v3.x. Коригувальні поправки враховувались за технологією мережевого RTK Master Auxiliary Corrections (MAX) [8, 13].

Схеми GNSS-спостережень наведені на рис. 2.1-2.5.

Координати кутових точок земельної ділянки визначені у прямокутній системі координат MSC-71_8 з використанням програмного комплексу Leica Spider у картографічній проекції Transverse Mercator.

Перед початком вимірювань на об'єкті, було виконано спостереження на пунктах ДГМ ПТ «Яцьковиця» (2 клас), ПТ «Панський Міст» (2 клас), ПТ «Терлиця» (2 клас) (табл. 2.1).

За результатами польових вимірювальних робіт одержані координати кутових точок земельних ділянок (табл. 2.2-2.6).

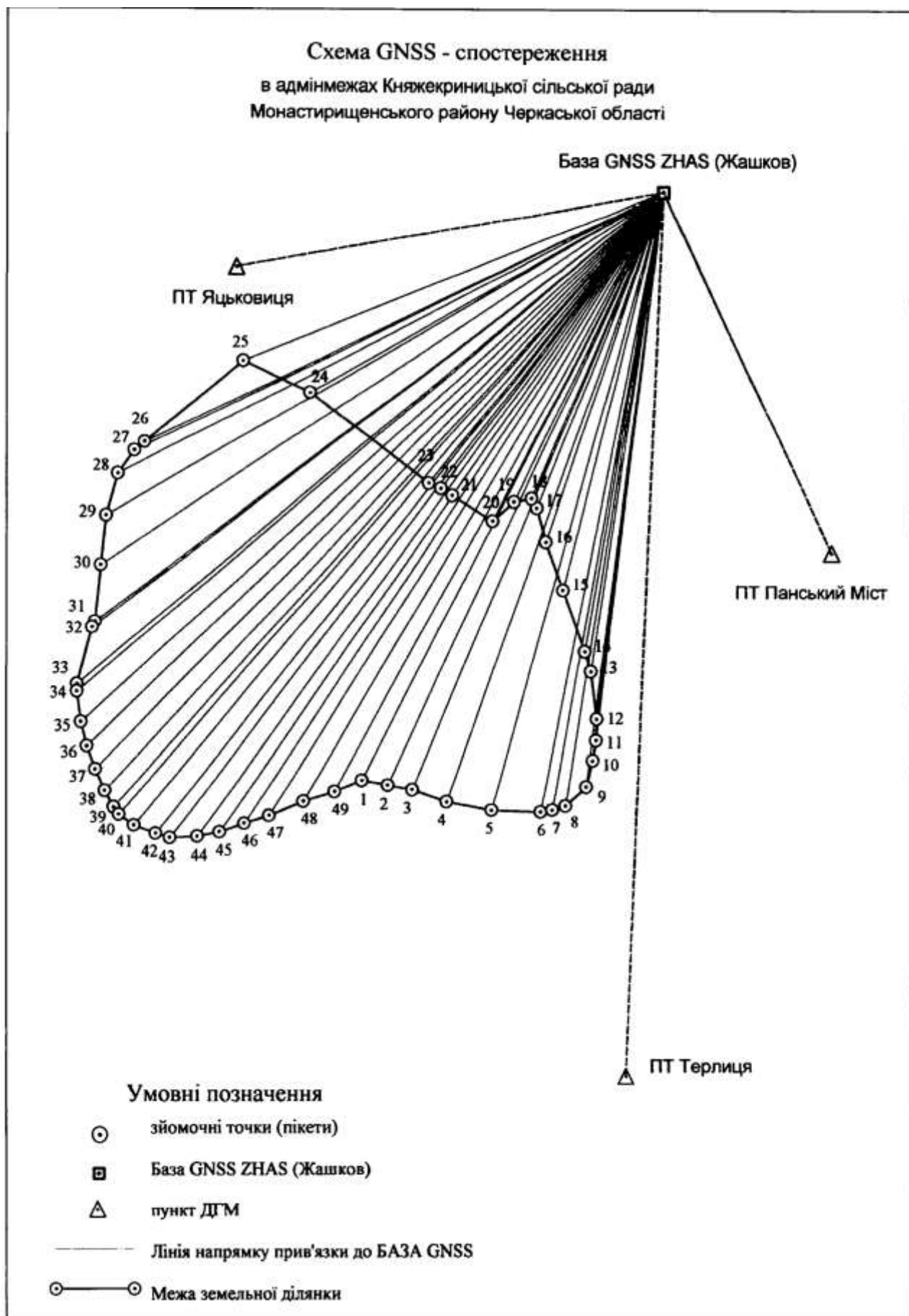


Рис. 2.1. Схема GNSS-спостережень на земельній ділянці в адміністративних межах Княжечриницької сільської ради.

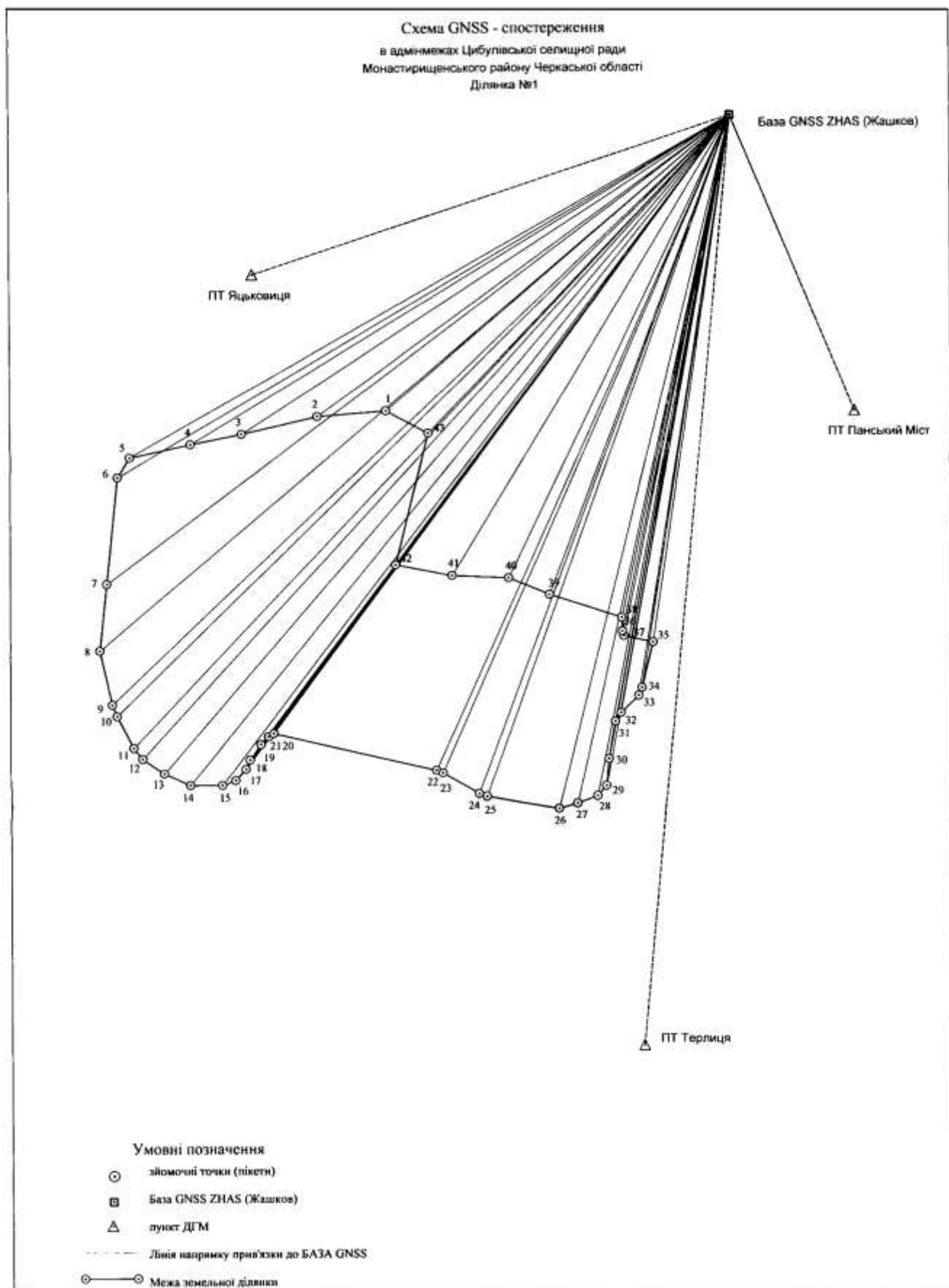


Рис. 2.2. Схема GNSS-спостережень на ділянці № 1 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

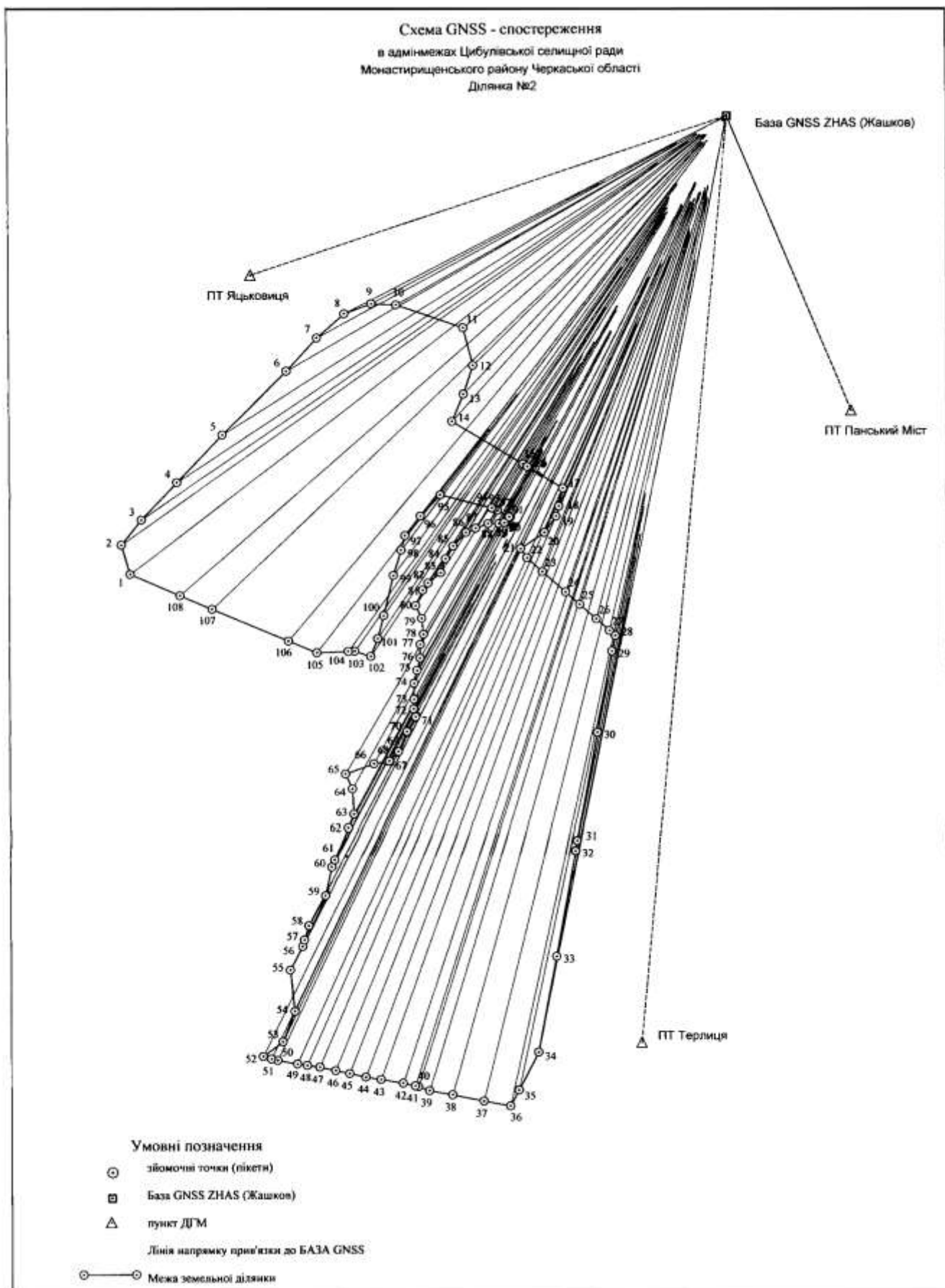


Рис. 2.3. Схема GNSS-спостережень на ділянці № 2 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

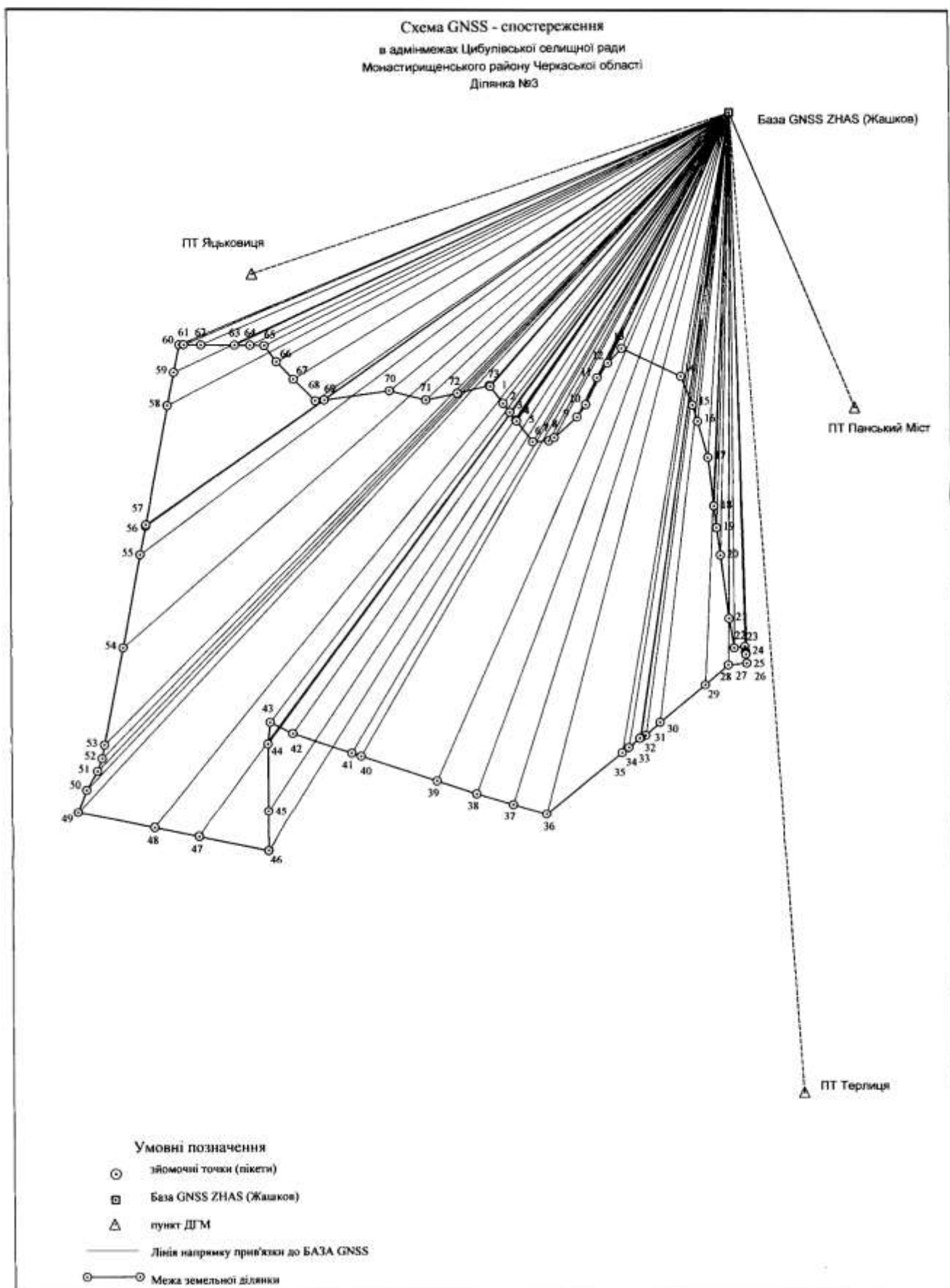


Рис. 2.4. Схема GNSS-спостережень на ділянці № 3 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

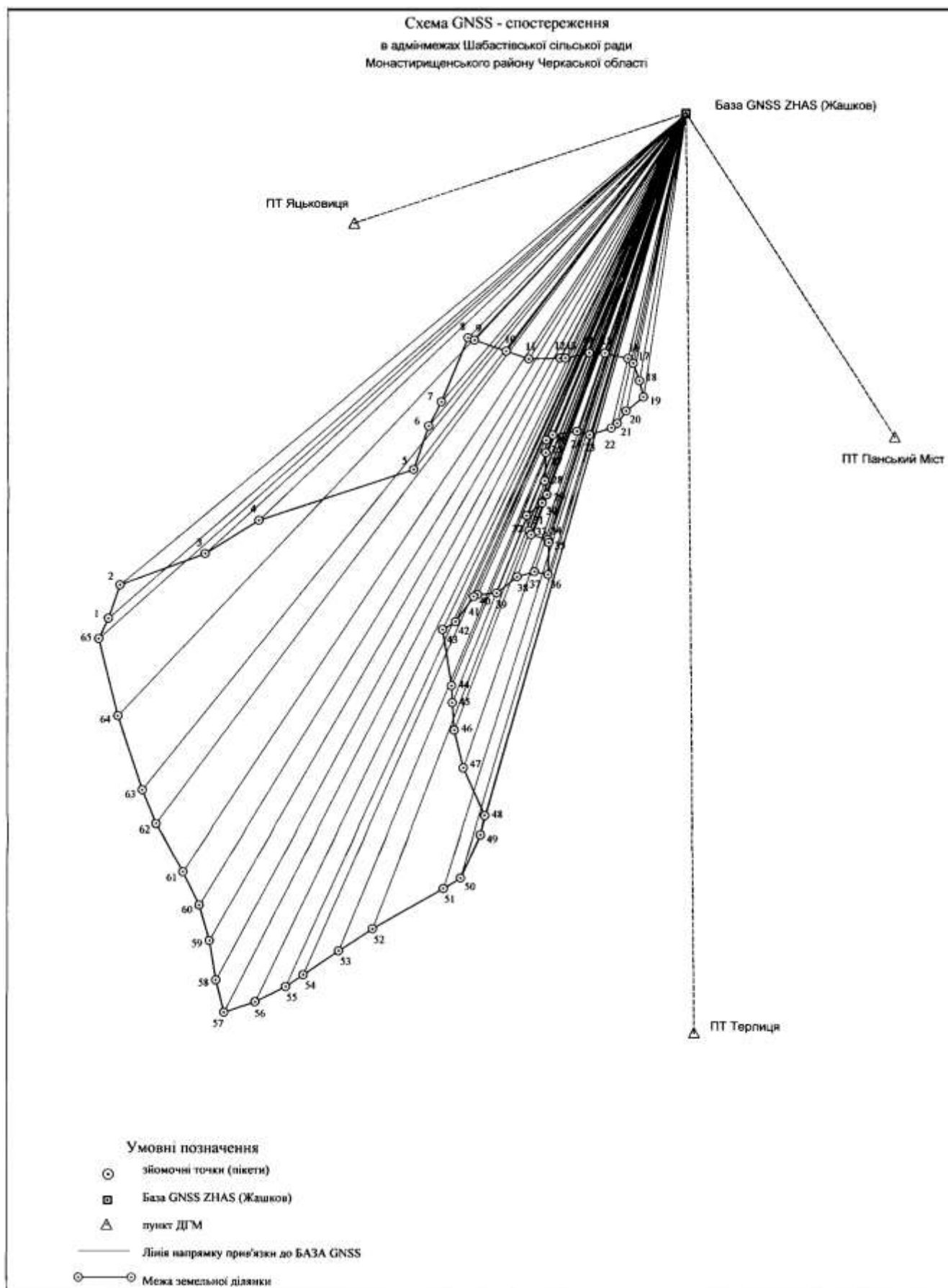


Рис. 2.5. Схема GNSS-спостережень на земельній ділянці в адміністративних межах Шабастівської сільської ради.

Таблиця 2.1

Координати пунктів ДГМ за каталогом та за результатами спостережень

№	Ідентифікатор пункту	Координати пункту (каталог)		Координати пункту (виміряні)	
		Х, м	У, м	Х, м	У, м
1	Яцьковиця	5445088.17	175959.51	5445088.14	175959.52
2	Панський Міст	5430053.95	186290.96	5430053.98	186290.93
3	Терлиця	5421269.54	170139.94	5421269.55	170139.92

Таблиця 2.2

**Координати кутових точок земельної ділянки в адміністративних межах
Княжечриницької сільської ради**

Назва	Х, м	У, м	СКП у плані, м
1	2	3	4
1	5 429 253.430	3 319 727.370	0.003
2	5 429 240.140	3 319 801.920	0.019
3	5 429 227.480	3 319 872.880	0.022
4	5 429 192.747	3 319 973.989	0.015
5	5 429 168.562	3 320 103.776	0.008
6	5 429 163.533	3 320 246.493	0.013
7	5 429 168.471	3 320 280.405	0.005
8	5 429 180.295	3 320 318.810	0.013
9	5 429 234.413	3 320 377.717	0.005
10	5 429 309.320	3 320 396.420	0.024
11	5 429 366.115	3 320 406.931	0.018
12	5 429 425.501	3 320 408.367	0.016
13	5 429 560.077	3 320 392.084	0.011
14	5 429 616.417	3 320 374.023	0.011
15	5 429 794.268	3 320 309.710	0.009
16	5 429 932.675	3 320 260.861	0.014
17	5 430 028.938	3 320 233.562	0.011

Продовження таблиці 2.2

1	2	3	4
18	5 430 055.580	3 320 218.330	0.018
19	5 430 046.450	3 320 167.230	0.023
20	5 429 992.610	3 320 105.170	0.02
21	5 430 064.040	3 319 988.030	0.021
22	5 430 083.870	3 319 955.510	0.024
23	5 430 099.380	3 319 919.920	0.002
24	5 430 361.290	3 319 574.970	0.018
25	5 430 453.019	3 319 380.610	0.008
26	5 430 216.690	3 319 095.140	0.016
27	5 430 192.010	3 319 065.670	0.016
28	5 430 126.158	3 319 018.069	0.01
29	5 430 008.344	3 318 983.587	0.016
30	5 429 868.750	3 31 8 968.840	0.022

Таблиця 2.3

**Координати кутових точок земельної ділянки № 1 в адміністративних межах
Цибулівської селищної ради**

Назва	X, м	Y, м	СКП у плані, м
1	2	3	4
1	5 429 167.880	3 322 941.430	0.014
2	5 429 152.510	3 322 744.980	0.011
3	5 429 101.422	3 322 527.585	0.018
4	5 429 071.757	3 322 381.154	0.023
5	5 429 034.204	3 322 205.718	0.02
6	5 428 977.610	3 322 170.770	0.021
7	5 428 666.880	3 322 139.290	0.024
8	5 428 473.425	3 322 118.280	0.002
9	5 428 317.046	3 322 153.591	0.018

Продовження таблиці 2.3

1	2	3	4
10	5 428 283.977	3 322 167.604	0.008
11	5 428 191.495	3 322 215.246	0.016
12	5 428 159.546	3 322 240.469	0.016
13	5 428 116.600	3 322 302.860	0.01
14	5 428 082.380	3 322 377.470	0.016
15	5 428 082.380	3 322 469.180	0.022
16	5 428 096.070	3 322 507.510	0.009
17	5 428 130.230	3 322 537.110	0.018
18	5 428 156.744	3 322 549.303	0.016
19	5 428 201.583	3 322 580.131	0.004
20	5 428 224.003	3 322 601.990	0.011
21	5 428 232.971	3 322 616.563	0.002
22	5 428 125.356	3 323 082.337	0.013
23	5 428 117.509	3 323 100.834	0.023
24	5 428 056.414	3 323 203.965	0.01
25	5 428 048.567	3 323 226.385	0.021
26	5 428 013.256	3 323 433.209	0.009
27	5 428 029.358	3 323 486.040	0.018
28	5 428 049.969	3 323 543.067	0.014
29	5 428 079.115	3 323 568.850	0.019
30	5 428 158.280	3 323 575.610	0.007
31	5 428 266.321	3 323 594.072	0.02
32	5 428 291.543	3 323 610.327	0.005
33	5 428 341.090	3 323 661.450	0.003
34	5 428 363.287	3 323 670.860	0.01
35	5 428 495.770	3 323 702.510	0.021
36	5 428 514.061	3 323 619.295	0.015
37	5 428 527.513	3 323 614.811	0.019
38	5 428 566.748	3 323 613.690	0.002
39	5 428 633.447	3 323 406.866	0.012
40	5 428 682.364	3 323 290.361	0.02

Продовження таблиці 2.3

1	2	3	4
41	5 428 689.497	3 323 128.858	0.017
42	5 428 720.885	3 322 967.435	0.003
43	5 429 102.170	3 323 061.890	0.008

Таблиця 2.4

Координати кутових точок земельної ділянки № 2 в адміністративних межах**Цибулівської селищної ради**

Назва	X, м	Y, м	СКП у плані, м
1	2	3	4
1	5 426 341.540	3 321 175.620	0.004
2	5 426 470.525	3 321 137.362	0.011
3	5 426 579.610	3 321 223.980	0.002
4	5 426 741.930	3 321 378.890	0.013
5	5 426 949.863	3 321 575.993	0.023
6	5 427 226.202	3 321 852.332	0.01
7	5 427 370.230	3 321 984.610	0.021
8	5 427 473.981	3 322 103.434	0.009
9	5 427 516.985	3 322 220.490	0.018
10	5 427 512.523	3 322 327.236	0.014
11	5 427 411.300	3 322 614.960	0.019
12	5 427 247.644	3 322 656.514	0.007
13	5 427 123.755	3 322 614.378	0.02
14	5 427 005.587	3 322 565.236	0.005
15	5 426 817.897	3 322 869.724	0.003
16	5 426 806.294	3 322 888.423	0.01
17	5 426 711.468	3 323 041.236	0.021
18	5 426 633.110	3 323 023.560	0.015
19	5 426 589.748	3 323 011.232	0.019
20	5 426 518.452	3 322 960.997	0.002
21	5 426 448.200	3 322 857.480	0.012

Продовження таблиці 2.4

1	2	3	4
22	5 426 407.882	3 322 885.049	0.02
23	5 426 346.900	3 322 951.470	0.017
24	5 426 258.020	3 323 050.440	0.003
25	5 426 203.550	3 323 111.090	0.008
26	5 426 139.590	3 323 182.300	0.005
27	5 426 089.200	3 323 238.420	0.024
28	5 426 066.400	3 323 263.800	0.01
29	5 425 998.294	3 323 249.009	0.004
30	5 425 644.533	3 323 184.962	0.01
31	5 425 176.950	3 323 097.736	0.011
32	5 425 131.615	3 323 089.915	0.022
33	5 424 672.345	3 323 005.786	0.016
34	5 424 257.552	3 322 925.975	0.003
35	5 424 092.885	3 322 841.418	0.022
36	5 424 024.090	3 322 804.007	0.008
37	5 424 045.000	3 322 690.000	0.006
38	5 424 073.003	3 322 555.931	0.019
39	5 424 091.000	3 322 456.000	0.01
40	5 424 109.000	3 322 408.000	0.019
41	5 424 111.993	3 322 395.028	0.024
42	5 424 124.000	3 322 343.000	0.024
43	5 424 140.000	3 322 248.000	0.017
44	5 424 151.000	3 322 182.000	0.015
45	5 424 167.000	3 322 112.000	0.017
46	5 424 180.000	3 322 052.000	0.011
47	5 424 195.000	3 321 984.000	0.008
48	5 424 203.000	3 321 930.000	0.023
49	5 424 209.000	3 321 888.000	0.006
50	5 424 225.000	3 321 803.000	0.006
51	5 424 231.000	3 321 776.000	0.003
52	5 424 242.000	3 321 741.000	0.023

Продовження таблиці 2.4

1	2	3	4
53	5 424 305.490	3 321 826.280	0.017
54	5 424 438.160	3 321 877.840	0.007
55	5 424 616.790	3 321 859.360	0.014
56	5 424 719.460	3 321 912.740	0.003
57	5 424 748.200	3 321 920.950	0.017
58	5 424 809.230	3 321 939.430	0.014
59	5 424 940.640	3 322 012.440	0.019
60	5 425 064.750	3 322 039.820	0.014
61	5 425 095.360	3 322 053.010	0.002
62	5 425 231.880	3 322 111.830	0.012
63	5 425 289.240	3 322 136.550	0.005
64	5 425 400.570	3 322 130.160	0.015
65	5 425 465.360	3 322 100.050	0.02
66	5 425 509.790	3 322 223.450	0.014
67	5 425 520.416	3 322 281.368	0.002
68	5 425 522.000	3 322 290.000	0.015
69	5 425 563.000	3 322 329.000	0.009
70	5 425 650.000	3 322 366.000	0.008
71	5 425 713.000	3 322 403.000	0.02
72	5 425 748.000	3 322 395.000	0.012
73	5 425 790.000	3 322 397.000	0.021
74	5 425 860.000	3 322 397.000	0.017
75	5 425 916.000	3 322 411.000	0.004
76	5 425 970.000	3 322 424.000	0.006
77	5 426 029.000	3 322 424.000	0.012
78	5 426 074.000	3 322 438.000	0.004
79	5 426 144.000	3 322 431.000	0.005
80	5 426 200.000	3 322 405.000	0.021
81	5 426 267.630	3 322 436.330	0.014
82	5 426 298.420	3 322 458.910	0.009
83	5 426 343.600	3 322 514.350	0.021

Продовження таблиці 2.4

1	2	3	4
84	5 426 405.190	3 322 534.880	0.022
85	5 426 460.630	3 322 567.740	0.021
86	5 426 519.380	3 322 622.950	0.016
87	5 426 537.630	3 322 664.920	0.018
88	5 426 557.940	3 322 718.549	0.002
89	5 426 557.940	3 322 765.491	0.007
90	5 426 561.483	3 322 788.519	0.013
91	5 426 586.000	3 322 810.000	0.006
92	5 426 614.561	3 322 759.055	0.012
93	5 426 623.001	3 322 744.000	0.015
94	5 426 625.414	3 322 734.860	0.02
95	5 426 684.000	3 322 513.000	0.023
96	5 426 591.154	3 322 428.038	0.005
97	5 426 506.744	3 322 360.521	0.004
98	5 426 443.450	3 322 343.430	0.008
99	5 426 331.647	3 322 310.332	0.015
100	5 426 156.160	3 322 267.390	0.018
101	5 426 056.140	3 322 241.270	0.002
102	5 425 978.000	3 322 212.000	0.007
103	5 426 001.000	3 322 143.000	0.013
104	5 426 000.000	3 322 115.000	0.006
105	5 425 995.000	3 321 980.000	0.012
106	5 426 046.000	3 321 857.000	0.015
107	5 426 187.550	3 321 528.780	0.02
108	5 426 247.750	3 321 390.720	0.023

**Координати кутових точок земельної ділянки № 3 в адміністративних межах
Цибулівської селищної ради**

Назва	X, м	Y, м	СКП у плані, м
1	2	3	4
1	5 425 860.873	3 324 643.253	0.005
2	5 425 787.350	3 324 697.950	0.003
3	5 425 749.300	3 324 726.490	0.01
4	5 425 715.790	3 324 751.620	0.021
5	5 425 710.930	3 324 755.270	0.015
6	5 425 619.820	3 324 823.600	0.019
7	5 425 623.684	3 324 892.239	0.002
8	5 425 637.183	3 324 915.317	0.012
9	5 425 726.884	3 325 014.598	0.02
10	5 425 780.008	3 325 052.481	0.017
11	5 425 895.400	3 325 101.251	0.003
12	5 425 958.539	3 325 147.843	0.008
13	5 426 022.549	3 325 207.499	0.005
14	5 425 900.070	3 325 460.419	0.024
15	5 425 775.870	3 325 510.760	0.01
16	5 425 705.112	3 325 532.338	0.004
17	5 425 547.108	3 325 574.962	0.01
18	5 425 335.284	3 325 601.090	0.011
19	5 425 241.941	3 325 609.751	0.022
20	5 425 121.560	3 325 625.750	0.016
21	5 424 845.996	3 325 660.870	0.003
22	5 424 717.222	3 325 683.032	0.022
23	5 424 723.843	3 325 729.158	0.008
24	5 424 701.260	3 325 732.190	0.006
25	5 424 695.070	3 325 732.730	0.019
26	5 424 689.010	3 325 733.260	0.01
27	5 424 650.670	3 325 736.630	0.019
28	5 424 643.720	3 325 657.360	0.024

Продовження таблиці 2.5

1	2	3	4
29	5 424 557.340	3 325 558.160	0.024
30	5 424 394.867	3 325 362.081	0.017
31	5 424 338.400	3 325 300.800	0.015
32	5 424 328.121	3 325 279.789	0.017
33	5 424 326.180	3 325 275.820	0.011
34	5 424 287.412	3 325 228.208	0.008
35	5 424 264.405	3 325 199.952	0.023
36	5 423 999.000	3 324 874.000	0.006
37	5 424 041.693	3 324 730.546	0.006
38	5 424 088.531	3 324 574.320	0.003
39	5 424 145.266	3 324 404.652	0.023
40	5 424 253.798	3 324 080.081	0.017
41	5 424 267.765	3 324 038.987	0.007
42	5 424 353.450	3 323 786.873	0.014
43	5 424 402.000	3 323 689.000	0.003
44	5 424 309.120	3 323 679.750	0.017
45	5 424 017.480	3 323 680.250	0.014
46	5 423 851.345	3 323 678.884	0.019
47	5 423 911.847	3 323 379.938	0.014
48	5 423 950.138	3 323 190.740	0.002
49	5 424 014.678	3 322 859.962	0.012
50	5 424 112.710	3 322 897.630	0.005
51	5 424 193.470	3 322 945.540	0.015
52	5 424 249.250	3 322 965.680	0.02
53	5 424 308.579	3 322 975.368	0.014
54	5 424 730.560	3 323 057.878	0.002
55	5 425 138.396	3 323 133.316	0.015
56	5 425 262.550	3 323 157.710	0.009
57	5 425 268.940	3 323 158.950	0.008
58	5 425 789.048	3 323 254.724	0.02
59	5 425 931.765	3 323 283.902	0.012

Продовження таблиці 2.5

1	2	3	4
60	5 426 051.000	3 323 308.280	0.021
61	5 426 050.710	3 323 328.430	0.017
62	5 426 049.650	3 323 401.960	0.004
63	5 426 047.550	3 323 547.380	0.006
64	5 426 046.600	3 323 613.560	0.012
65	5 426 044.757	3 323 674.307	0.004
66	5 425 974.580	3 323 726.240	0.005
67	5 425 898.884	3 323 797.973	0.021
68	5 425 804.828	3 323 892.028	0.014
69	5 425 807.455	3 323 930.762	0.009
70	5 425 844.781	3 324 210.706	0.021
71	5 425 804.656	3 324 366.541	0.022
72	5 425 832.093	3 324 501.770	0.021
73	5 425 865.310	3 324 639.952	0.016

Таблиця 2.6

**Координати кутових точок земельної ділянки в адміністративних межах
Шабастівської сільської ради**

Назва	X, м	Y, м	СКП у плані, м
1	2	3	4
1	5 424 798.829	3 313 422.016	0.011
2	5 424 896.070	3 313 455.577	0.002
3	5 424 987.480	3 313 698.341	0.013
4	5 425 084.240	3 313 851.050	0.023
5	5 425 231.580	3 314 291.880	0.01
6	5 425 357.360	3 314 335.000	0.021
7	5 425 426.840	3 314 370.940	0.009
8	5 425 610.120	3 314 446.410	0.018
9	5 425 603.770	3 314 464.700	0.014
10	5 425 572.580	3 314 554.530	0.019

Продовження таблиці 2.6

1	2	3	4
11	5 425 550.230	3 314 618.910	0.007
12	5 425 552.270	3 314 707.920	0.02
13	5 425 552.620	3 314 723.120	0.005
14	5 425 568.070	3 314 791.320	0.003
15	5 425 567.720	3 314 835.880	0.01
16	5 425 552.015	3 314 901.066	0.021
17	5 425 538.462	3 314 916.018	0.015
18	5 425 488.335	3 314 933.551	0.019
19	5 425 442.727	3 314 945.599	0.002
20	5 425 402.281	3 314 896.118	0.012
21	5 425 366.515	3 314 870.732	0.02
22	5 425 353.177	3 314 854.167	0.017
23	5 425 333.169	3 314 792.423	0.003
24	5 425 342.990	3 314 756.660	0.008
25	5 425 332.524	3 314 687.222	0.005
26	5 425 317.465	3 314 668.936	0.024
27	5 425 281.526	3 314 667.751	0.01
28	5 425 200.001	3 314 665.063	0.004
29	5 425 159.448	3 314 671.517	0.01
30	5 425 135.783	3 314 657.749	0.011
31	5 425 098.780	3 314 613.431	0.022
32	5 425 054.893	3 314 619.455	0.016
33	5 425 043.706	3 314 626.339	0.003
34	5 425 029.507	3 314 673.238	0.022
35	5 425 021.332	3 314 676.250	0.008
36	5 424 928.394	3 314 674.529	0.006
37	5 424 936.569	3 314 636.235	0.019
38	5 424 921.509	3 314 586.324	0.01
39	5 424 874.610	3 314 528.668	0.019
40	5 424 869.877	3 314 474.024	0.024
41	5 424 864.230	3 314 462.837	0.024

Продовження таблиці 2.6

1	2	3	4
42	5 424 791.514	3 314 411.635	0.017
43	5 424 769.000	3 314 374.999	0.015
44	5 424 607.000	3 314 401.000	0.017
45	5 424 557.999	3 314 402.999	0.011
46	5 424 478.000	3 314 409.000	0.008
47	5 424 369.000	3 314 435.000	0.023
48	5 424 231.999	3 314 496.000	0.006
49	5 424 179.000	3 314 484.000	0.006
50	5 424 054.453	3 314 427.576	0.003
51	5 424 024.344	3 314 378.934	0.023
52	5 423 907.741	3 314 177.999	0.017
53	5 423 844.492	3 314 081.618	0.007
54	5 423 776.079	3 313 980.505	0.014
55	5 423 742.518	3 313 930.594	0.003
56	5 423 698.200	3 313 843.679	0.017
57	5 423 667.866	3 313 754.614	0.014
58	5 423 760.570	3 313 731.260	0.019
59	5 423 873.535	3 313 712.447	0.014
60	5 423 974.218	3 313 683.189	0.002
61	5 424 070.598	3 313 636.720	0.012
62	5 424 206.563	3 313 560.132	0.005
63	5 424 303.159	3 313 520.117	0.015
64	5 424 516.572	3 313 449.553	0.02
65	5 424 740.312	3 313 394.478	0.014

Під час проведення польових вимірювальних робіт були винесені на місцевість межі охоронної зони лінія електропередач ПЛ-10 кВ Л-16 площею 0,3518 га, що знаходиться на ділянці № 2 площею 367,2160 га в адміністративних межах Цибулівської селищної ради (рис. 2.6).

2.3. Опрацювання результатів польових вимірювань

Обробка даних польових геодезичних вимірювань виконана із застосуванням прикладної програми “Digitals”. Під час камеральних робіт створені плани встановлених меж (рис. 2.6-2.10) і кадастрові плани земельних ділянок (рис. 2.11-2.15) [6].

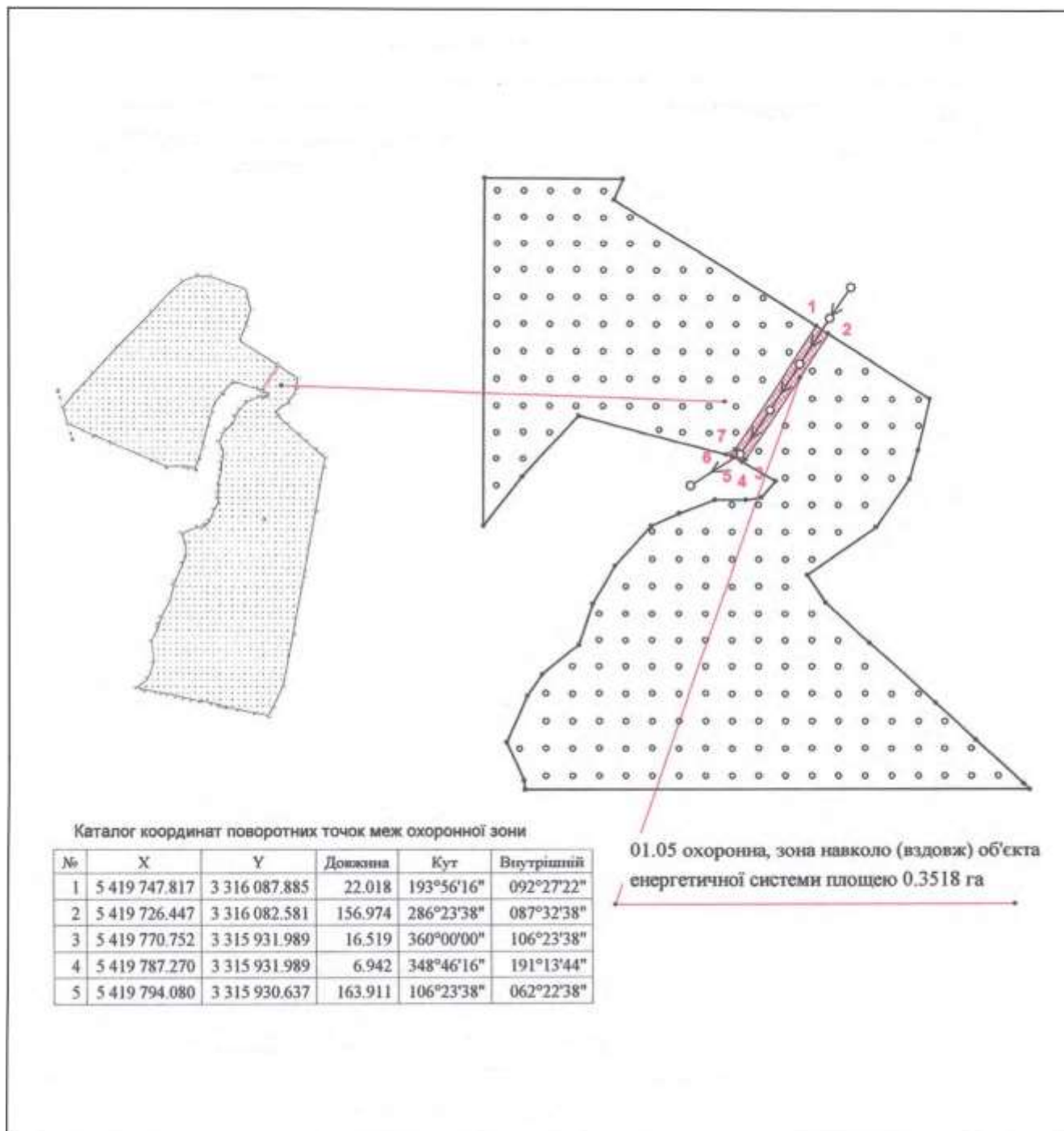


Рис. 2.5. Схема винесення на місцевість охоронної зони лінія електропередач ПЛ-10 кВ Л-16 ділянки № 2 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

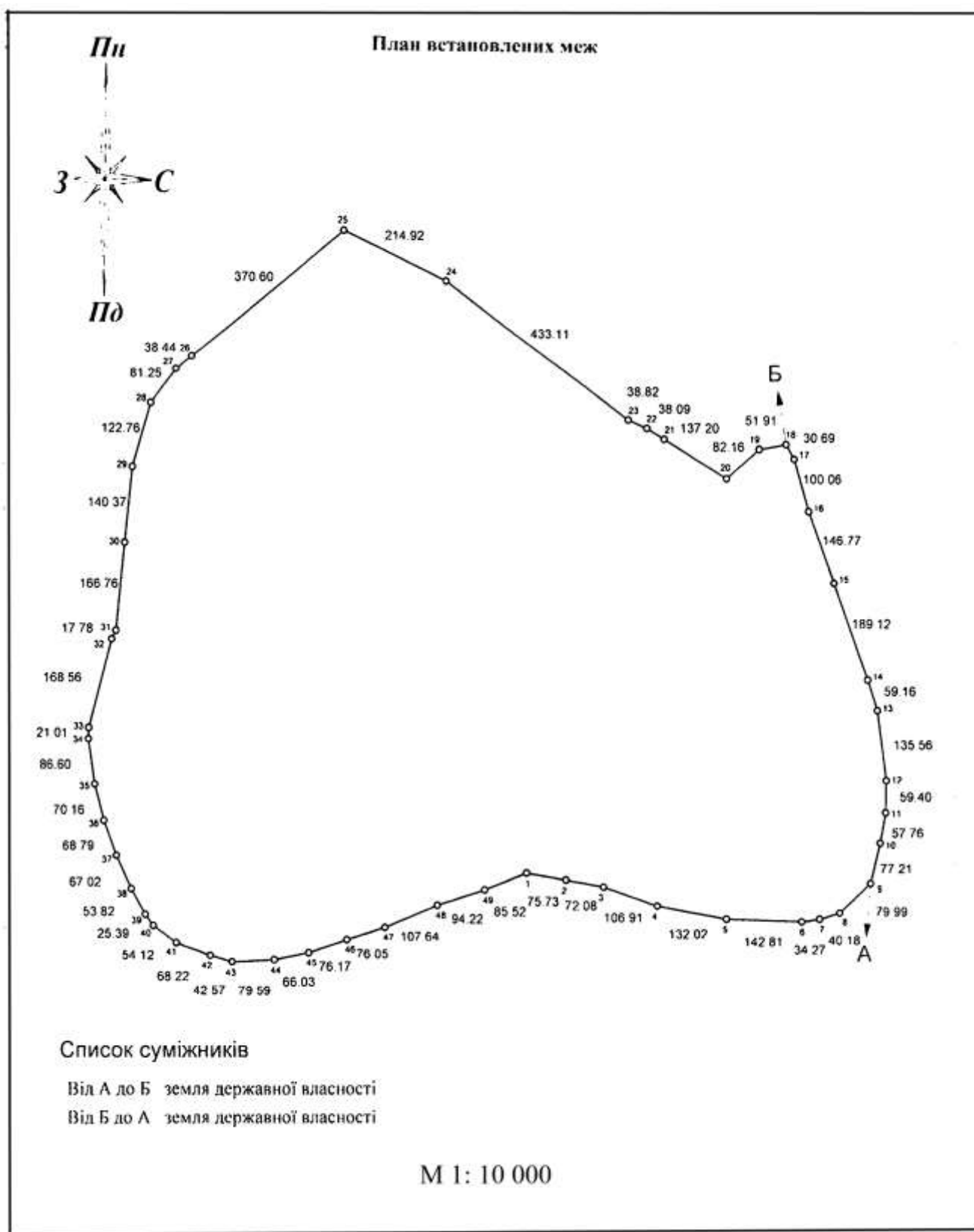


Рис. 2.6. План встановлених меж земельної ділянки в адміністративних межах Княжекриницької сільської ради.

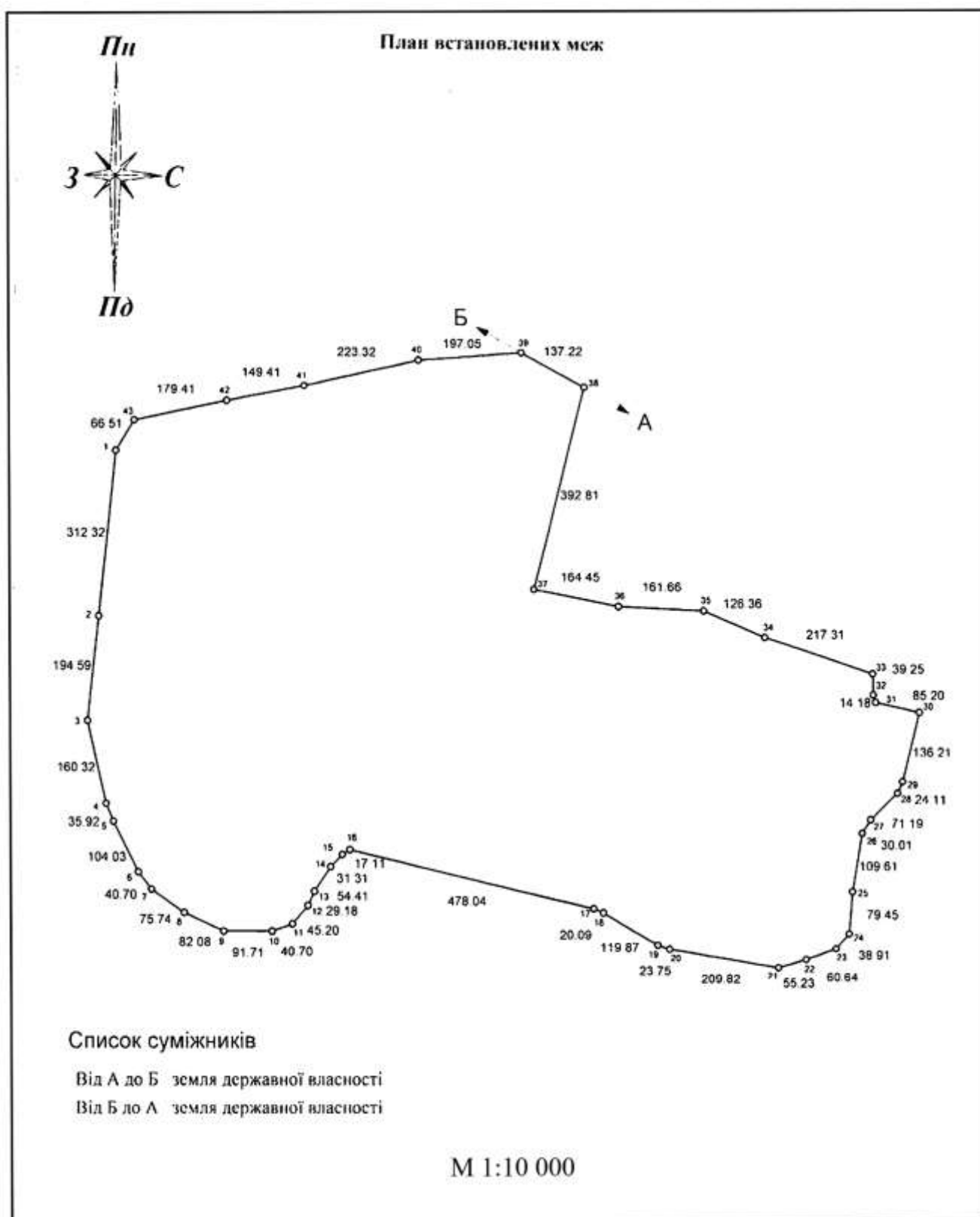


Рис. 2.7. План встановлених меж земельної ділянки № 1 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

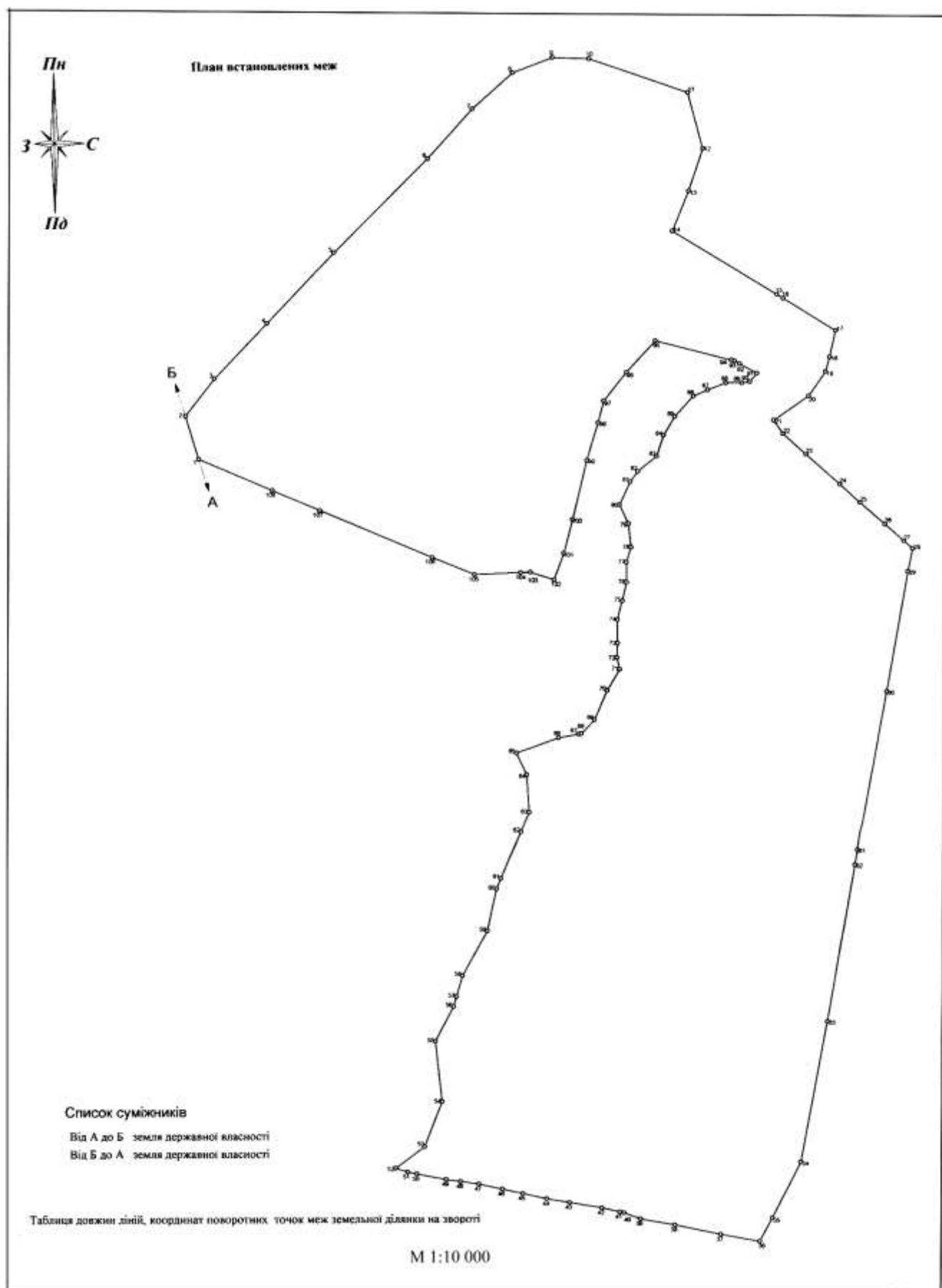


Рис. 2.8. План встановлених меж земельної ділянки № 2 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

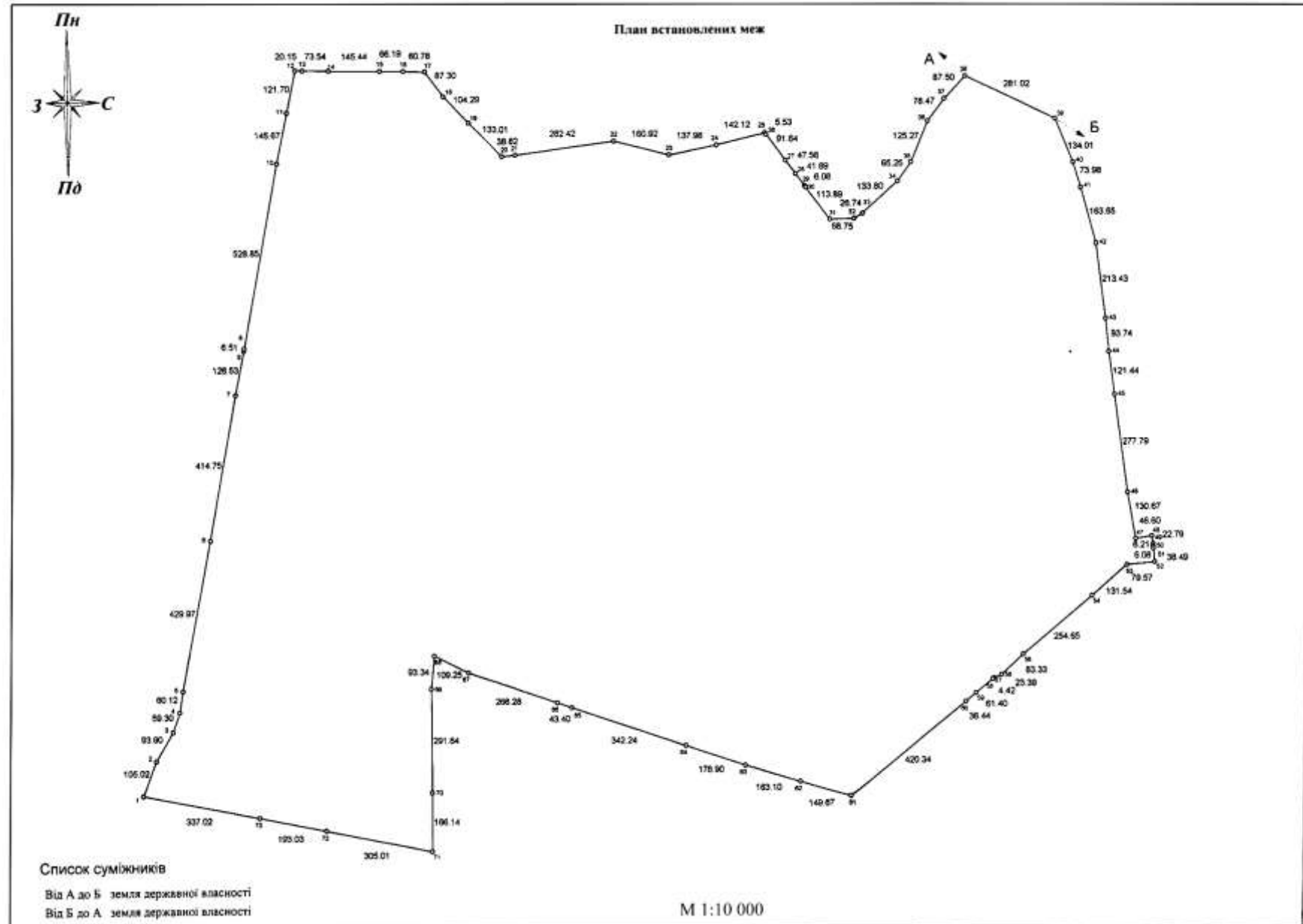


Рис. 2.9. План встановлених меж земельної ділянки № 3 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

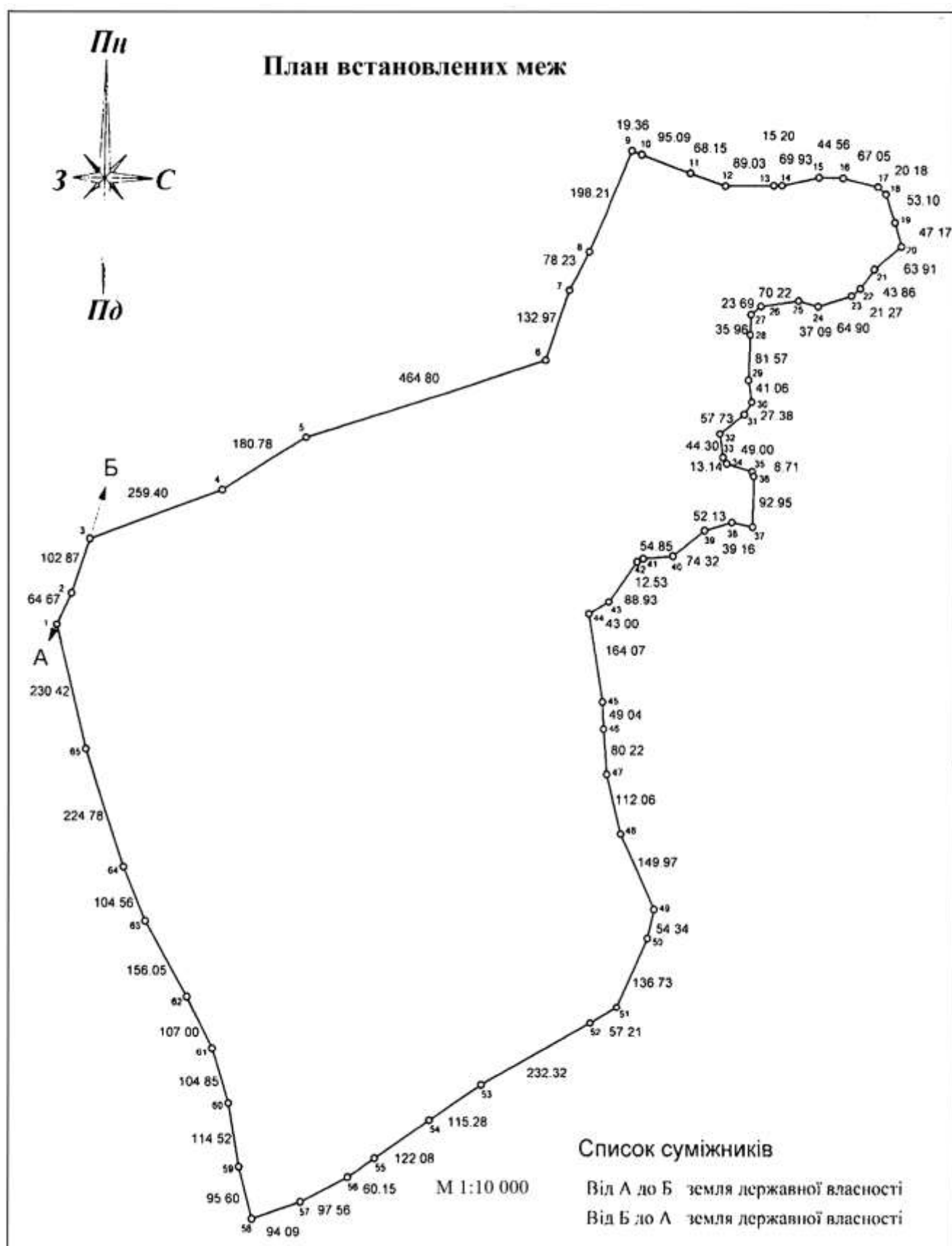


Рис. 2.10. План встановлених меж земельної ділянки в адміністративних межах Шабастівської сільської ради.

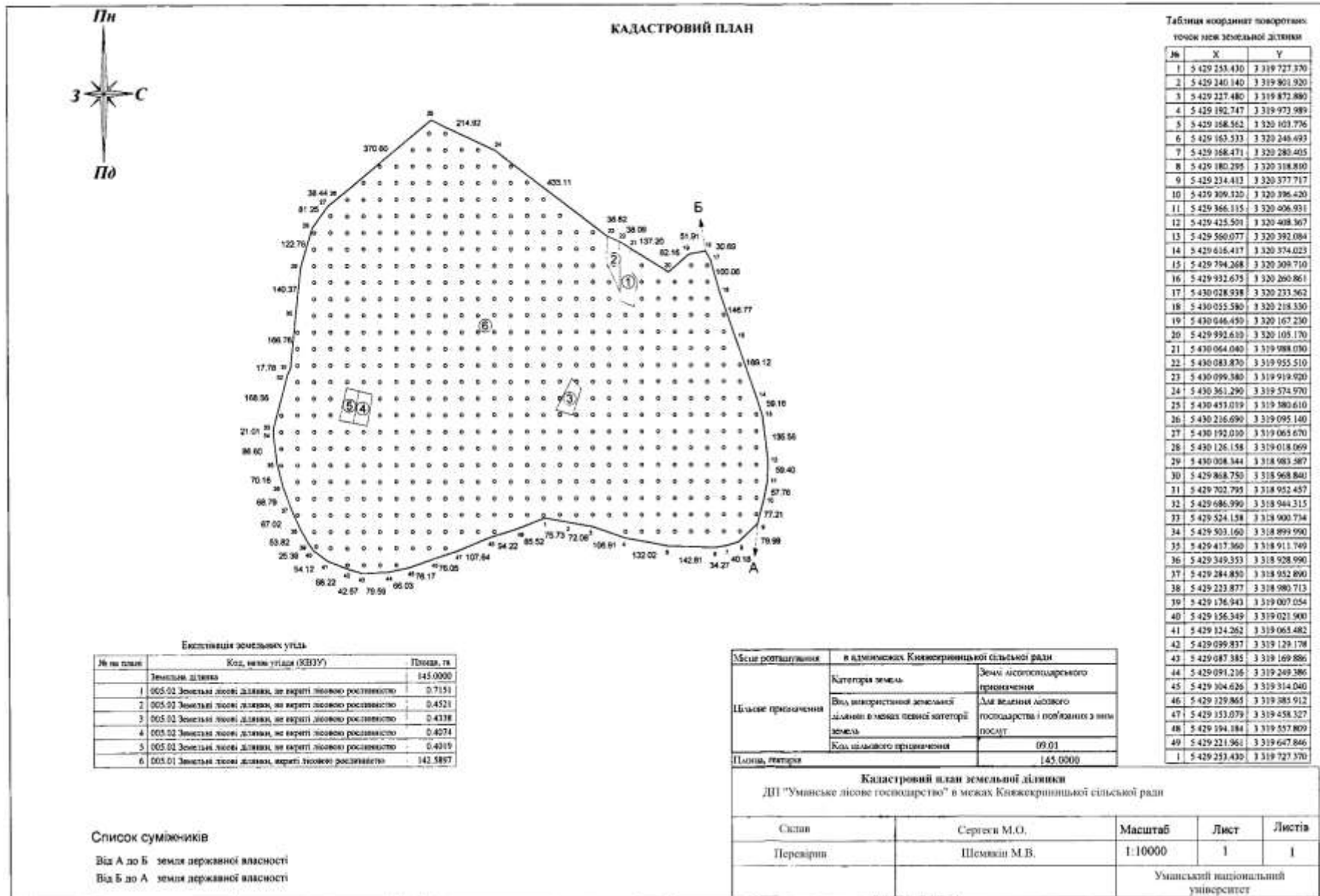


Рис. 2.11. Кадастровий план земельної ділянки в адміністративних межах Княжекриницької сільської ради.

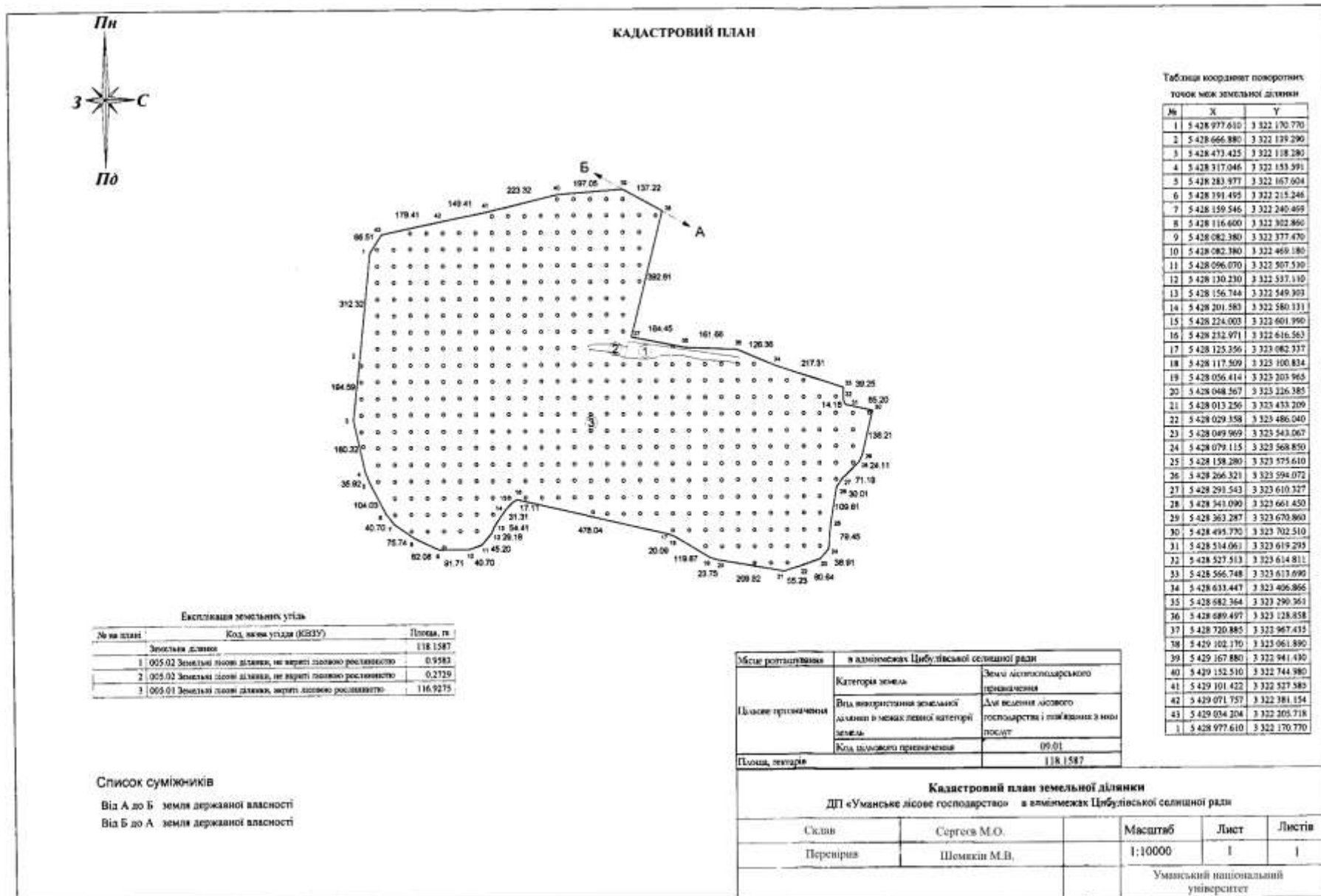


Рис. 2.12. Кадастровий план земельної ділянки № 1 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

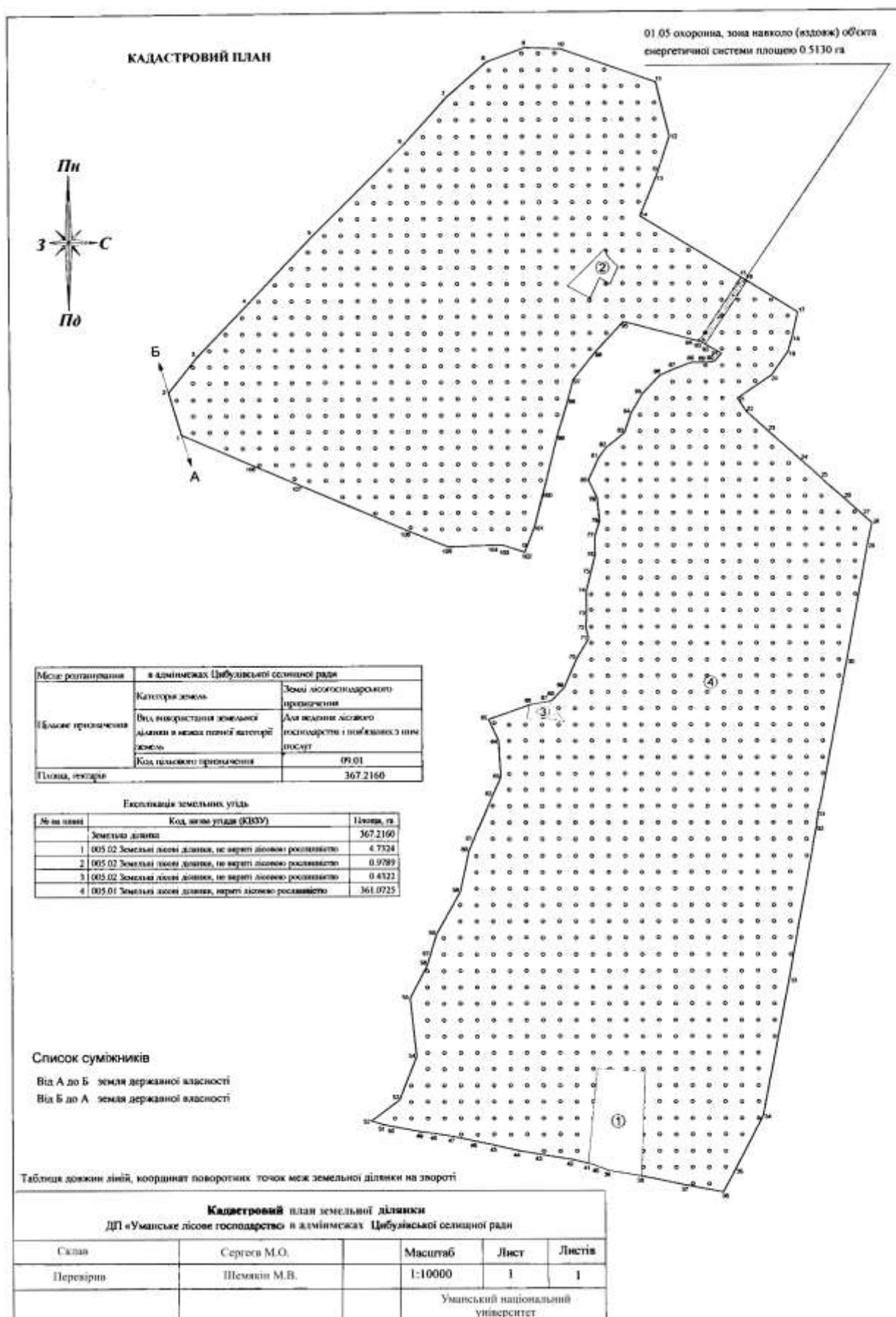


Рис. 2.13. Кадастровий план земельної ділянки № 1 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

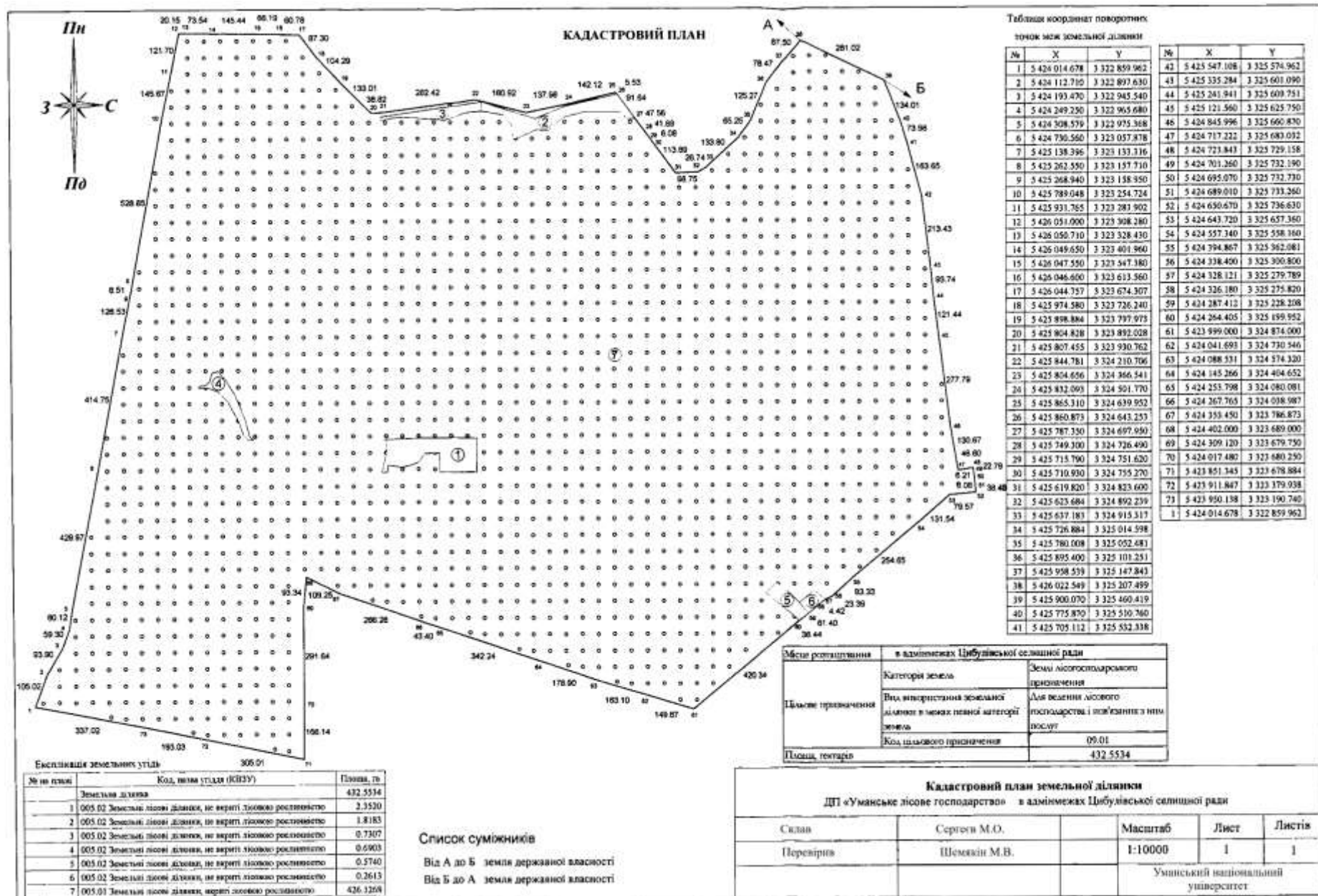


Рис. 2.14. Кадастровий план земельної ділянки № 3 в адміністративних межах Цибулівської селищної ради.

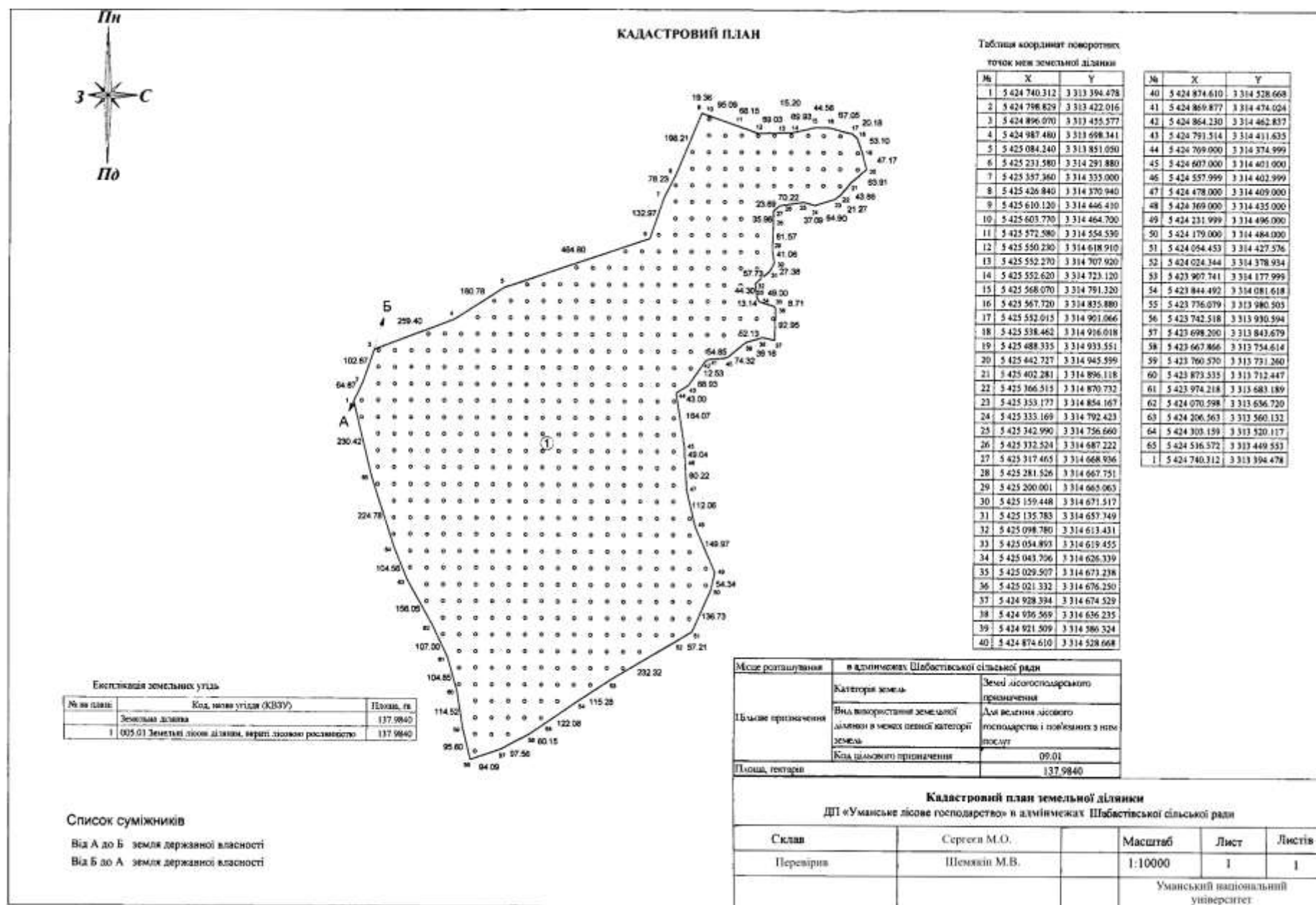


Рис. 2.15. Кадастровий план земельної ділянки в адміністративних межах Шабастівської сільської ради.

ВИСНОВКИ

1. Ділянки, що підлягали інвентаризації, розташовані у Черкаській області на північний захід від міста Умань.
2. Земельні ділянки знаходяться у користуванні Державного підприємства «Уманське лісове господарство», відносяться до вкритих лісовою рослинністю. Цільове призначення – ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг. Код цільового призначення - 09.01.
3. Загальна площа земельних ділянок – 1200,7681 га. Площа земельної ділянки, що розташована у межах Князекриницької сільської ради становить 145,0000 га, Шабастівської сільської ради – 137,9840 га. У межах Цибулівської селищної ради знаходяться три земельні ділянки площею 118,1587 га, 367,2160 і 432,5534 га.
4. Через земельну ділянку площею 367,2160 га, що розташована в адмінмежах Цибулівської селищної ради проходить лінія електропередач ПЛ-10 кВ Л-16. Тому на земельній ділянці встановлено обмеження, а саме охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площею 0,3518 га (Код 01.05).

ПРОПОЗИЦІЇ

За межовими знаками, що передані на зберігання ДП «Уманське лісове господарство» вести спостереження та оберігати від руйнування. У використанні земельних ділянок дотримуватись положень Земельного кодексу України.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Горлов В. М., Свєчніков Л. Н., Мильніков С. А. Двісті запитань і відповідей з охорони праці на топографо-геодезичних роботах: Довідник. М.: «Недра», 1986. 185 с.
2. ДНАОП 74.2-1.01-89. Правила з техніки безпеки на топографо-геодезичних роботах (ПТБ-88). URL: <http://www.geoguide.com.37ua/basisdoc/basisdoc.php?part=tgo&art=7112> (дата звернення 06.06.2025 р.).
3. Загальна характеристика фізико-географічних та агрокліматичних умов Черкаської області. URL: http://agrometeo.od.ua/articles.php?article_id=57 (дата звернення 06.06.2025 р.).
4. Закон України «Про Державний земельний кадастр» від 07 липня 2011 року зі змінами та доповненнями. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17#Text> (дата звернення 06.06.2025 р.).
5. Закон України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року зі змінами та доповненнями. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text> (дата звернення 06.06.2025 р.).
6. Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» від 23 грудня 1998 року N 353-XIV зі змінами та доповненнями. URL: https://kodeksy.com.ua/pro_topografo-geodezichnu_i_kartografichnu_diyalnist/22.htm (дата звернення 06.06.2025 р.).
7. Земельний кодекс України. URL: <https://ips.ligazakon.net/document/T012768?an=2> (дата звернення 06.06.2025 р.).
8. Інструкція з топографічного знімання в масштабах 1:5000; 1:2000; 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98). Київ: ГУГК України, 1998. 97 с
9. Княжа Криниця, Монастирищенський район, Черкаська область. URL: <https://ukrssr.com.ua/cherkass/monastirish/knyazha-krinitsya-monastir> (дата звернення 06.06.2025 р.).
10. Княжа Криниця (Уманський район). URL: [https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BD%D1%8F%D0%B6%D0%B0_%D0%9A%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8F_\(%D0%A3%D0%BC](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BD%D1%8F%D0%B6%D0%B0_%D0%9A%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%86%D1%8F_(%D0%A3%D0%BC)

%D0%B0%D0%BD%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD) (дата звернення 06.06.2025 р.).

11. Положення про державний фонд документації із землеустрою, затвердженого Постановою КМУ від 17.11.2014 року № 1553. URL: https://zakononline.com.ua/documents/show/246394___559979 (дата звернення 06.06.2025 р.).
12. Постанова Кабінету Міністрів України «Про порядок ведення державного земельного кадастру № 1051 від 17.10.2012 року. URL: https://minjust.gov.ua/m/str_42578 (дата звернення 06.06.2025 р.).
13. Постанова Кабінету міністрів України «Порядок використання апаратури супутникових радіонавігаційних систем під час проведення топографо-геодезичних, картографічних, аерофотознімальних, проектних, дослідницьких робіт та кадастрових зйомок» від 13 липня 1998 року № 1075. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1075-98-%D0%BF#Text> (дата звернення 06.06.2025 р.).
14. Тихоненко Д.Г., Горін М.О., Лактіонов М.І. Ґрунтознавство. К.: Вища освіта, 2005. 703 с.
15. Третяк А. М. Класифікатор обмежуваних обтяжень права власності на землю. Київ: Либідь, 2000. 13 с.
16. УМАНЬ. КЛІМАТ. (УКРАЇНА). URL: <https://ru.climate-data.org/%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%B0/%D1%83%D0%BA%D1%80%D0%B0%D0%B8%D0%BD%D0%B0/%D1%87%D0%B5%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B0> (дата звернення 06.06.2025 р.).
17. Цибулів. URL: <https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A6%D0%B8%D0%B1%D1%83%D0%BB%D1%96%D0%B2> (дата звернення 06.06.2025 р.).
18. Шабастівка, Монастирищенський район, Черкаська область. URL: <https://ukrssr.com.ua/cherkass/monastirish/shabastivka-monastirishhenskiy> (дата звернення 06.06.2025 р.).

19.Моделювання виробничих небезпек URL: <https://lektsii.net/1-13696.html>
(дата звернення 06.06.2025 р.)